



DESCRIPTION

G et V Immo vous propose à la vente un établissement hôtelier au cœur d'Echternach, ville historique de la Petite Suisse luxembourgeoise. Situé dans un cadre riche en histoire et traditions, cet hôtel bénéficie d'un emplacement privilégié : * Echternach est célèbre pour sa procession dansante classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, ainsi que pour ses festivals culturels et événements tout au long de l'année* La ville offre de magnifiques paysages et sentiers de randonnée dans la Petite Suisse luxembourgeoise, parfaits pour les amateurs de nature* Proximité immédiate de commerces, cafés et sites touristiques, idéal pour attirer une clientèle variée Description de l'hôtel : Rez-de-chaussée : * Salle de restaurant de 45 places avec cuisine entièrement équipée* Belle terrasse pouvant accueillir 60 personnes 1er étage : * 2ème salle de restaurant de 45 places, parfait pour événements familiaux ou réunions* Nouvelle chambre pour 3 personnes avec salle de...

DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : 11
Surface : 420.00 m²

Disponibilité : à convenir
Nombre d'étages : 4
Numéro étage : 4
Renové : **Oui**
Meublé : **Oui**

G&Vimmo

 54, rue de la Gare, L-6440 Echternach
 621 287 097
 info@gvimmo.lu
 <https://www.gvimmo.lu>

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique

**en cours de
réalisation**

Classe d'isolation thermique

**en cours de
réalisation**

Classe de performance
environnementale

**en cours de
réalisation**