Appartement à vendre

61.41 m² 1 Chambre
Echternach

360 000 €

DESCRIPTION

Avis aux investisseurs ou premier achat – Appartement au cœur d'EchternachG&V Immo vous propose en exclusivité cet agréable appartement idéalement situé dans la résidence Hôtel Universel, route de Luxembourg, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, transports, loisirs…).Nichée au cœur de la Petite Suisse luxembourgeoise, la ville d'Echternach séduit par son cadre de vie verdoyant et sa richesse culturelle.L'appartement, d'une surface habitable de 61,41 m², se compose comme suit :* Hall d'entrée* Escalier menant vers une mansarde comprenant une chambre à coucher et un petit grenier* Salle de douche* Belle cuisine équipée (2014)* Living lumineux avec salle à manger et feu ouvertEn complément, le bien dispose d'une petite cave privative.Disponibilité : à convenirCharges mensuelles : ± 200 €Annonce non contractuelle?? Les frais d'intermédiaire sont à la...

DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : **1**
Surface : **61.41 m²**

Disponibilité : **à convenir**
Numéro étage : **3**
Renové : **Oui**
Meublé : **Non**

G&Vimmo

54, rue de la Gare, L-6440 Echternach
621 287 097
info@gvimmo.lu
https://www.gvimmo.lu

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique

Classe d'isolation thermique

Classe de performance environnementale